

報道関係者各位

三井不動産株式会社  
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

京都市内で4施設目となる「三井ガーデンホテル」が京都駅約3分の立地に誕生  
「三井ガーデンホテル京都駅前」2019年8月29日開業  
～ 2019年1月10日予約受付開始 ～

三井不動産株式会社および株式会社三井不動産ホテルマネジメントは、「三井ガーデンホテル京都駅前」(所在:京都市下京区東塩小路町848番・客室数:136室)を2019年8月29日(木)に開業することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、予約の受付は、1月10日(木)より開始いたします。

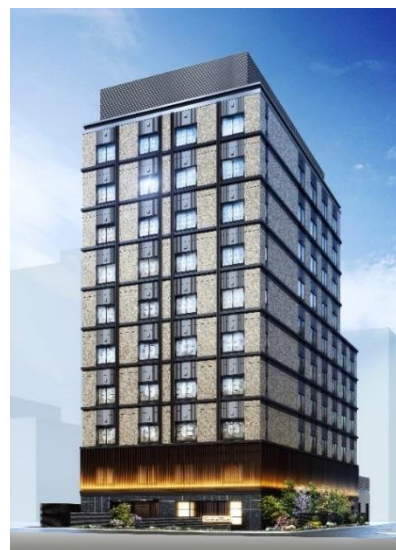
当ホテルは、新幹線も停車する京都のターミナル JR「京都」駅(中央口)から徒歩約3分、京都市内の各観光地へ発着する「京都駅前バスのりば」にも至近の立地で、交通便利性に大変優れています。

国内外から京都観光でお越しになるゲストの活動拠点としてはもちろん、新幹線を利用するビジネスでのご滞在にも便利なロケーションであり、京都を訪れるゲストの宿泊ニーズに応えてまいります。

京都市内の「三井ガーデンホテル」としては、すでに「三井ガーデンホテル京都三条」(169室)、「三井ガーデンホテル京都四条」(278室)、「三井ガーデンホテル京都新町 別邸」(129室)の3施設を運営しており、当ホテルは、市内で4番目の施設となります。

当ホテルの開業にあたっては、多くのゲストにとって京都観光・滞在の玄関口となる京都駅に至近という立地を活かしたサービスとして、「バゲージサービス」(有料予定)を新たに開始いたします。

「バゲージサービス」は、京都市内の「三井ガーデンホテル」4施設が連携するサービスで、当ホテルに設ける「バゲージサービスカウンター」を拠点として、各ホテルとの間でゲストの荷物をお運びするサービスです。



三井ガーデンホテル京都駅前(完成予想パース)

＜当ホテルの特長＞

1. 京都駅(中央口)から徒歩約3分。観光・レジャー、ビジネスを問わず、京都滞中に便利な立地
2. 京都の風情を感じさせる空間デザイン
3. 京都市内4施設の連携サービスの拠点として、「バゲージサービスカウンター」を新設

## ■当ホテルの特長

### 1. 京都駅(中央口)から徒歩約3分。観光・レジャー、ビジネスを問わず、京都滞在に便利な立地

京都市内の各観光地はもちろん、新幹線での国内主要都市との往来も可能なJR「京都」駅から徒歩約3分、「京都駅前バスのりば」からも至近の立地と、交通利便性に大変優れた立地です。観光・レジャー、ビジネスを問わず、ゲストの多様な滞在プランに応える活動拠点として最適です。

### 2. 京都の風情を感じさせる空間デザイン

ロビーやラウンジ、客室には、駅前の喧騒を忘れさせるような落ち着いた京都の風情を感じさせるデザインを随所に取り入れています。

客室は、全室が2名以上でご利用いただける広さを確保しており、また9室設けたトリプルルームは、グループやファミリーでのご利用時にも、ゆったりとお寛ぎいただけます。



客室 (モデルートツイン)

### 3. 京都市内4施設の連携サービスの拠点として、「バゲージサービスカウンター」を新設

多くのゲストにとって京都観光・滞在の玄関口となる京都駅に至近という立地を活かしたサービスとして、当ホテルの開業にあたっては、「バゲージサービス」を新たに開始いたします。

「バゲージサービス」は、京都市内の「三井ガーデンホテル」4施設が連携するサービスで、当ホテルに設ける「バゲージサービスカウンター」を拠点として、各ホテルとの間でゲストの荷物をお運びするサービス(片道1個300円(税込)予定)です。この「バゲージサービス」により、ゲストは京都駅到着後、すぐに当ホテルで荷物を預けて、京都観光や散策等に出かけ、各ご宿泊ホテルでのチェックイン時に荷物を受け取ることができるようになります。また、チェックアウト時にも、各ご宿泊ホテルで荷物をお預けいただくと、お帰りの際、京都駅至近の当ホテルで荷物を受け取ることができるようになり、ゲストはより身軽に、より便利に、京都滞在をお楽しみいただけます。



「バゲージサービス」イメージ図

※サービスの詳細は変更となる場合がございます。

また、地下1階のラウンジには、フリードリンクやビジネスコーナー、ライブラリーコーナーをご用意します。当ホテルの宿泊者や「バゲージサービス」をご利用のゲストも、旅の合い間にお寛ぎいただき、ご滞在時間を余すことなく満喫いただけます。



ラウンジ

■施設概要

名称	三井ガーデンホテル京都駅前
所在地	京都府京都市下京区東塩小路町 848 番
交通	JR「京都」駅(中央口)徒歩約 3 分
規模	地下1階・地上10階
客室数	136 室
付帯施設	レストラン・ラウンジ(地下1階)
電話	075-353-3135
ホテル公式サイト	<a href="https://www.gardenhotels.co.jp/kyoto-station/">https://www.gardenhotels.co.jp/kyoto-station/</a>

■当ホテル位置図



■京都市内の「三井ガーデンホテル」(広域図)



■(ご参考)三井不動産ホテルマネジメントグループ ホテル一覧

石川

三井ガーデンホテル金沢 2019年1月11日開業

京都

ホテル ザ セレスティン京都祇園  
 三井ガーデンホテル京都新町 別邸  
 三井ガーデンホテル京都三条  
 三井ガーデンホテル京都四条 2020年春増築棟開業予定  
 三井ガーデンホテル京都駅前 2019年8月29日開業予定  
 (仮称)京都五条烏丸町ホテル計画 2020年夏開業予定

大阪

三井ガーデンホテル大阪プレミア  
 三井ガーデンホテル大阪淀屋橋

岡山

三井ガーデンホテル岡山

広島

三井ガーデンホテル広島

福岡

三井ガーデンホテル福岡祇園 2019年6月27日開業予定  
 (仮称)中洲五丁目ホテル計画 2020年春開業予定

熊本

三井ガーデンホテル熊本

北海道

三井ガーデンホテル札幌  
 (仮称)札幌北5西6ホテル計画  
 2020年春開業予定

宮城

三井ガーデンホテル仙台

千葉

三井ガーデンホテル柏の葉  
 三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ  
 三井ガーデンホテル千葉

東京

ホテル ザ セレスティン銀座  
 ホテル ザ セレスティン東京芝  
 三井ガーデンホテル銀座プレミア  
 ミレニアム 三井ガーデンホテル 東京  
 三井ガーデンホテル日本橋プレミア  
 三井ガーデンホテル京橋  
 三井ガーデンホテル大手町  
 三井ガーデンホテル汐留イタリア街  
 三井ガーデンホテル五反田  
 三井ガーデンホテル上野  
 (仮称)銀座五丁目ホテル計画  
 2019年秋開業予定  
 (仮称)六本木三丁目ホテル計画  
 2020年初頭開業予定  
 (仮称)神宮外苑ホテル計画  
 2019年秋開業予定

愛知

三井ガーデンホテル名古屋プレミア