

報道関係者各位

三井不動産株式会社  
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

## (仮称) 東五反田二丁目ホテル計画 着工

### 2018年夏 開業予定

- 今般、東京都品川区東五反田2丁目2番1他において、「(仮称) 東五反田二丁目ホテル計画」を着工いたしましたのでお知らせいたします。
- 本プロジェクトは、大崎電気工業株式会社が所有する土地に三井不動産株式会社がホテルを建築し、竣工後三井ガーデンホテルとして株式会社三井不動産ホテルマネジメントがホテル運営を行うものです。開業は2018年(平成30年)夏を予定しています。
- 当計画地はJR山手線、都営浅草線、東京急行電鉄池上線「五反田」駅から徒歩3分と好アクセスの立地です。周辺の品川、大崎エリアでは再開発が進み、オフィスや住宅が増加しており、来街者の増加が期待できるエリアです。
- 三井ガーデンホテルチェーンは、現在、全国で20施設5,337室を運営しており、当ホテルは、東京都内では2016年9月にオープンした「三井ガーデンホテル京橋(233室)」に続き、7軒目の三井ガーデンホテルとなります。
- 三井不動産グループは、今後も、大都市圏や地方主要都市において積極的に新規展開を行うとともに、アップグレードの宿泊主体型ホテルとして「お客様の五感を満たすホテル」、「記憶に残るホテル」を目指し、ホスピタリティー溢れるサービスの提供に努めてまいります。

以 上

#### <計画概要>

所在地	東京都品川区東五反田2丁目2番1他
敷地面積	2,225.49㎡(673.21坪)
延床面積	12,571.05㎡(3,802.74坪)
構造規模	鉄骨造 地上16階
客室数	372室(予定)
事業形態	大崎電気工業株式会社の所有地に三井不動産株式会社がホテルを建築。 株式会社三井不動産ホテルマネジメントがホテルとして運営。
設計・施工	三井住友建設株式会社
開業予定	2018年 夏(予定)

<添付資料> 1. 位置図 2. 三井ガーデンホテルチェーン概要

<添付資料1>位置図



<添付資料2>三井ガーデンホテルチェーン概要

