

2016年11月24日

報道関係者各位

中央土地株式会社
三井不動産株式会社
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

三井ガーデンホテル 新規出店計画決定
「(仮称)三井ガーデンホテル大手町」着工
2018年春 開業予定

- 今般、東京都千代田区内神田二丁目4番1(地番)において、「(仮称)三井ガーデンホテル大手町」を着工いたしましたのでお知らせいたします。
- 本計画は、中央土地株式会社が所有する土地に同社がホテルを建築し、竣工後三井不動産グループが賃借し、ホテルとして運営を行うものです。開業は2018年(平成30年)春を予定しております。
- 本計画地は、最寄りの東京メトロ「大手町」駅から徒歩3分という交通利便性に優れた立地であり、またJR「東京」駅からも徒歩圏であることから、首都圏のみならず全国各地への観光やビジネスの活動拠点としてもご利用いただける立地です。
さらに、周辺地区は、日本有数のビジネス街でありながら、皇居をはじめとした江戸時代以来の文化財や史跡といった文化資源の豊かなエリアである一方、複数の再開発事業も計画されており、今後も新たな魅力とにぎわいの創出が期待されています。
- 三井ガーデンホテルチェーンは、現在、全国で20施設5,337室を運営しており、当ホテルは、東京都内では2016年9月に開業した「三井ガーデンホテル京橋(233室)」に続き、7番目に開業する三井ガーデンホテルとなります。
- 三井不動産グループは、今後も、大都市圏や地方中核都市において積極的に新規展開を行うとともに、アップグレードの宿泊主体型ホテルとして「お客様の五感を満たすホテル」、「記憶に残るホテル」を目指し、ホスピタリティー溢れるサービスの提供に努めてまいります。

以上

<本計画の概要>

所在地	東京都千代田区内神田二丁目4番1(地番)
敷地面積	697.51㎡(211.00坪)
延床面積	6235.04㎡(1886.10坪)
構造規模	S造 地上14階
客室数	約190室
施主	中央土地株式会社
設計・施工	戸田建設株式会社
開業予定	2018年 春(予定)

<添付資料1> 位置図



<添付資料2> 三井ガーデンホテルチェーン概要

